

## Effektiv eingebunden Friedberg

Der Umbau zum "Plusenergiehaus" des im Jahr 1974 errichteten Reihenmittelhauses führt zu einem energetisch günstigen Bauvolumen, schafft zusätzlichen Wohnraum, reduziert Wärmebrücken und wertet das Ortsbild gestalterisch auf.

- Ausbau und Dämmung in Holzständerbauweise mit Zellulose
- PV-Anlage mit Einbindung eines Batteriespeichers sowie Einbau einer zentralen Lüftungsanlage
- Installation einer Luft-Wärme Pumpe zur Warmwasserbereitung und einzelner Infrarot-Decken-Heizungen zur Wärmeversorgung des Gebäudes





