



*Debeka*

Versichern und Bausparen

anders als andere

## Debeka- Wohngebäudeversicherung

Rundum-Schutz  
für Ihr Haus

# So schützen Sie Ihr Eigentum

Wir versichern mit der Debeka-Wohngebäudeversicherung nicht nur das Gebäude selbst, sondern auch verschiedene Einbauten, festverlegte Fußbodenbeläge, Zentralheizungsanlagen, sanitäre Installationen oder elektrische Anlagen und auf Wunsch auch Garagen, Nebengebäude und Anbauten.

## Wichtig!

Mit unseren Sonderkonditionen für Neubauten können Sie 20 Jahre lang sparen – am Anfang sogar 50 Prozent des Beitrags bis zu drei Kalenderjahren. Auch für komplett sanierte Gebäude sehen wir einen Beitragsrabatt vor. Ihren Rohbau versichern wir bis zu 24 Monate lang beitragsfrei gegen Feuer-, Sturm- und Hagelschäden.

## Überzeugende Vorteile:

- persönliche und fachkundige Betreuung
- automatisches Bedingungs-Update für Leistungsverbesserungen
- Monatsbeiträge ohne Ratenzahlungszuschläge
- attraktiver Bündelungsrabatt
- kundenfreundliche Ein-Jahresverträge



2018 schädigte z. B. der Wintersturm Friederike Wohngebäude zu Tausenden. Mit Spitzengeschwindigkeiten von 203 km/h richtete er Schäden an versicherten Gebäuden in Höhe von 900 Millionen Euro an.

Vor Zerstörung oder Beschädigung können wir Ihr Haus zwar nicht schützen, wohl aber die finanziellen Folgen für Sie auffangen – und dies nicht nur im Fall eines Sturms oder Brands.

# Ihr umfassender Versicherungsschutz

## Comfort

Ein bereits umfassendes Leistungspaket mit einem guten Preis-Leistungs-Verhältnis, um sich gegen die alltäglichen Gefahren, die Ihr Haus stets bedrohen, wie z. B. Sturm und Hagel, Feuer, Blitzschlag, Explosion, Leitungswasser, Rohrbruch und Frost zu versichern.

## Comfort Plus

Zahlreiche Leistungserweiterungen und höhere Entschädigungsgrenzen zeichnet dieses Sorglos-Paket aus. Wir bieten z. B. uneingeschränkten Versicherungsschutz bei Schäden, die durch Rauch oder Ruß entstehen. Bis 100.000 Euro übernehmen wir die Kosten einer Dekontamination von Erdreich und bis 25.000 Euro sind Graffiti-schäden versichert.



### Absicherung weiterer Naturgefahren

Zu den Gefahren Sturm und Hagel werden in beiden Paketen die weiteren Naturgefahren wie Starkregen mit Überschwemmungen und Rückstau der Kanalisation, Erdbeben, Erdsenkung, Erdbeben, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen und Vulkanausbruch versichert.



### Outdoorpaket

In Ergänzung beider Leistungspakete werden bis zu einer Summe von 50.000 Euro weitere Grundstücksbestandteile, z. B. Gartenhäuser, Geräteschuppen und Gewächshäuser mit einer Grundfläche bis 20 qm sowie Zäune, Hecken und Sichtschutzelemente versichert. Auch Sauna, Pool und Pumpen von Teichanlagen umfasst der Versicherungsschutz dieses Zusatzpakets.



### Glasversicherung

Zusätzliche Sicherheit bei Bruch von Scheiben in Fenstern und Türen, wie auch Verglasungen von Tischplatten sowie Wandspiegel. Versichert werden zudem u. a. auch Glasbausteine und Profilgläser, Lichtkuppeln aus Glas sowie Scheiben aus Glas oder Kunststoff von Gewächshäusern bis 5 qm Grundfläche.



### Notfallpaket

Mit diesem Paket übernehmen wir bis zu 500 Euro je Schaden (1.500 Euro im Jahr) die Kosten für wichtige Notdienste rund ums Wohnen, z. B. Schlüsseldienst, Rohrreinigung, Heizungs-Installationservice im Notfall und Schädlingsbekämpfung.



### Erneuerbare Energien

Dieses Zusatzpaket beinhaltet einen Allgefahrenschutz für Solar-, Geothermie- und sonstige Wärmepumpenanlagen. Versichert sind unvorhergesehen eintretende Schäden, z. B. durch Ungeschicklichkeit, Bedienungsfehler, Materialfehler, Kurzschluss oder Überspannung.

# Die Leistungspakete ...

Versicherungsumfang	Comfort	Comfort Plus
Debeka-24-Stunden-Schadensservice	●	●
Differenzdeckung (Direkt-Schutz)	—	●
Innovationsklausel (Aktualitäts-Bonus)	●	●
Umbrella-Schutz (Umstellungs-Vorteil)	—	●
Verzicht auf den Einwand der grob fahrlässigen Schadensherbeiführung	●	●
Weitere Grundstücksbestandteile	bis 10.000 EUR	bis 10.000 EUR
Ladestation für Elektrofahrzeuge	●	●
Diebstahl von versicherten Sachen	—	bis 10.000 EUR
<b>Versicherte Gefahr Feuer</b>	<b>Comfort</b>	<b>Comfort Plus</b>
Blindgänger (Kriegsmunition)	●	●
Fahrzeuganprall	●	●
Bruchschäden an Gasleitungen und Mehrverbrauch von Gas	—	●
Graffiti-schäden	—	bis 25.000 EUR
Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeugs, seiner Teile oder Ladung	●	●
Nutzwärmeschäden	●	●
Schäden durch Rauch oder Ruß	—	●
Sengschäden	—	●
Tierbisschäden	—	bis 10.000 EUR
Überschallknall	●	●
Überspannungsschäden durch Blitz	●	●
Windenergieanlagen	—	bis 5.000 EUR
<b>Versicherte Gefahr Leitungswasser</b>	<b>Comfort</b>	<b>Comfort Plus</b>
Ableitungsrohre auf dem Grundstück	—	bis 10.000 EUR
Armaturen	●	●
Wasseraustritt aus Pools oder Schwimmbecken	bis 5.000 EUR	bis 5.000 EUR
Fußbodenheizung	●	●
Heizkreisverteiler - frostbedingte Bruchschäden	●	●
Rohre von Heizungs- und Klimaanlage innerhalb des Gebäudes	●	●
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	—	●
Bruchschäden an unterirdischen Regenrohren auf dem Grundstück	—	bis 5.000 EUR
Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen	—	●
Schäden durch auslaufendes Wasser aus Wasserbetten / Aquarien	●	●
Regenwasseranlagen und Zisternen (Wasseraustritt und Bruchschäden)	—	●
Weitere Zuleitungsrohre auf dem Grundstück	—	●
<b>Versicherte Kosten</b>	<b>Comfort</b>	<b>Comfort Plus</b>
Kosten für einen alters- und behindertengerechten Wiederaufbau	—	bis 15.000 EUR
Aufräumungs- und Abbruchkosten	●	●
Kosten für die Beseitigung umgestürzter Bäume und Wiederanpflanzung	bis 5.000 EUR	●
Bewachungskosten	bis 7 Tage	bis 14 Tage
Bewegungs- und Schutzkosten	●	●
Datenrettungskosten	bis 500 EUR	bis 5.000 EUR
Dekontamination von Erdreich	—	bis 100.000 EUR
Feuerlöschkosten	●	●
Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte	—	●

## ... im Überblick

Versicherte Kosten	Comfort	Comfort Plus
Hotelkosten	—	bis 100 EUR (max. 200 Tage)
Mutwillige Beschädigung/Vandalismus durch unbefugte Dritte	●	bis 5.000 EUR
Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte	●	●
Mehrkosten durch Technologiefortschritt	●	●
Mehrverbrauch von Wasser	—	●
Mietausfall und Mietwert	bis 15 Monate	bis 24 Monate
Provisorische Reparaturen	●	●
Regiekosten	●	●
Schäden durch Rettungskräfte	●	●
Rückreisekosten	bis 2.500 EUR	●
Sachverständigenkosten	—	●
Transport- und Lagerkosten	bis 150 Tage	bis 200 Tage
Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	●	●
Vorsorgeversicherung	—	●
Wichtige ergänzende Absicherungen	Comfort	Comfort Plus
Ableitungsrohre außerhalb des versicherten Grundstücks	—	Einschluss möglich bis 10.000 EUR
Reparatur undichter Gasleitungen außerhalb des versicherten Grundstücks	—	Einschluss möglich bis 5.000 EUR
Ertragsausfall Photovoltaikanlage	—	Einschluss möglich bis 12 Monate
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre außerhalb des versicherten Grundstücks	—	Einschluss möglich bis 10.000 EUR
Allgefahrendeckung für Solarthermie, Geothermie und sonstige Wärmepumpenanlagen	—	○
Weitere Naturgefahren (Elementargefahren)	○	○
Notfallpaket	○	○
Outdoorpaket	○	○

VS = Versicherungssumme ● = mitversichert — = nicht versichert ○ = Einschluss möglich

Der vorliegende Überblick vermittelt Ihnen die Unterschiede zwischen Comfort und Comfort Plus. Den genauen Umfang des Versicherungsschutzes entnehmen Sie bitte dem Versicherungsantrag, dem Versicherungsschein und den Allgemeinen Bedingungen für die Wohngebäudeversicherung (Debeka VGB 2017).

### Unser 24-Stunden-Schadensservice

Im Schadensfall sind wir immer für Sie da – rund um die Uhr, an 7 Tagen in der Woche. Rufen Sie unseren 24-Stunden-Schadensservice an unter

**Telefon (0800) 888 00 82 22\***

– wir kümmern uns um Ihren Schadensfall.

\* kostenfrei im Inland; aus dem Ausland erreichen Sie uns unter +49 (0)261 4 98-4660.

Mit mehr als 16.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern an bundesweit 4.500 Orten sind wir auch in Ihrer Nähe!

Wir helfen Ihnen dabei, in allen Bereichen die für Sie bedarfsgerechten Lösungen zu finden:

- Gesundheit absichern
- Lebensstandard sichern
- Vermögen und Zuhause schützen
- Mobilität und Reisen
- Finanzieren der eigenen vier Wände
- Vermögen bilden
- Bezüge-/Gehaltskonto  
(ein Produkt der BBBank)
- Firmenschutz für Unternehmen und Selbstständige

Ihr/e Debeka-Ansprechpartner/in

**Debeka**  
Krankenversicherungsverein a. G.  
Lebensversicherungsverein a. G.  
**Allgemeine Versicherung AG**  
Pensionskasse AG  
Bausparkasse AG

**56058 Koblenz**  
**Telefon (08 00) 8 88 00 82 00**  
**[www.debeka.de](http://www.debeka.de)**



[www.debeka.de/socialmedia](http://www.debeka.de/socialmedia)